

## DEMANDE DE PRE-RESERVATION 2026-2027

Madame, Monsieur,

Vous avez choisi la **Résidence 384** et nous vous en remercions.

Conformément à votre demande, nous avons le plaisir de vous faire parvenir une documentation présentant notre résidence.

Nous restons bien entendu à votre entière disposition pour tout complément d'information.

Par ailleurs, nous joignons à la présente un dossier de pré-réservation que nous vous remercions de compléter et de nous retourner accompagné de l'ensemble des pièces demandées à :

**RESIDENCE 384**

384, Avenue du Club Hippique,  
13090 Aix-en-Provence



**admin@residence384.fr**

(Frais de dossier à  
envoyer par courrier postal)

Nous enregistrons de nombreuses demandes de location et vous invitons donc à nous retourner ce dossier le plus rapidement possible afin que votre demande soit étudiée dans les meilleurs délais. Dès lors, nous vous informerons de la suite donnée à votre dossier.

Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à la Résidence 384 et espérons vous compter parmi nous.

Dans l'attente, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sincères salutations.

**Elsa FENESTRAZ**



Résidence  
**384**

## ENGAGEMENT DE PRE-RESERVATION

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ m'engage  
par la présente à louer le logement ci-dessous désigné, aux conditions suivantes :

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> STUDIO 21 M <sup>2</sup> (1 personne)       | <input type="checkbox"/> STUDIO 23 M <sup>2</sup> (1 personne)       |
| <input type="checkbox"/> STUDIO 25 M <sup>2</sup> (1 ou 2 personnes) | <input type="checkbox"/> STUDIO 28 M <sup>2</sup> (1 ou 2 personnes) |
| <input type="checkbox"/> T2 33 M <sup>2</sup> (1 ou 2 personnes)     | <input type="checkbox"/> PARKING                                     |

Date de début de la location souhaité : \_\_\_\_\_

Je joins un chèque d'un montant de **290,00€** (deux cent quatre-vingt-dix euros) à l'ordre de la **Résidence 384**. Ce chèque sera encaissé si la Résidence 384 me propose un logement et que **je l'accepte**, autrement le chèque sera détruit ainsi que le dossier.

Ces frais correspondent à **l'édition des contrats de location**.

En cas de désistement de ma part après acceptation d'un logement, je reconnais être informé et avoir accepté que ce présent chèque soit conservé et encaissé.

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_

*Signature du candidat locataire*

---

### SAS RESIDENCE 384

384 Avenue Du Club Hippique | BAT B | 13090 Aix-en-Provence  
Tel. 06 20 24 68 11 | [www.residence384.fr](http://www.residence384.fr) | [admin@residence384.fr](mailto:admin@residence384.fr)  
SIRET 848 141 453 00011 | APE 7010Z

## PIECES A FOURNIR IMPERATIVEMENT POUR LA CONSTITUTION DU DOSSIER

### PAR LE CANDIDAT

---

- ☐ Copie recto-verso de la pièce d'identité
- ☐ Relevé d'identité bancaire
- ☐ Copie de la carte étudiante ou document justificatif de son admission

### SI LE CANDIDAT EST SALARIE

---

- ☐ Copie des 3 derniers bulletins de salaire
- ☐ Copie des 4 pages du dernier avis d'imposition

### SI LE CANDIDAT N'EST PAS DE NATIONALITE FRANCAISE

---

- ☐ Copie carte de séjour
- ☐ Passeport

### PAR LE(S) GARANTS

---

- ☐ Copie recto/verso de la pièce d'identité
- ☐ Relevé d'identité bancaire
- ☐ Copie des 3 derniers bulletins de salaire ou justificatif retraite ou KBIS
- ☐ Si gérant(e) ou revenus par dividendes : attestation de rémunération ou dernier bilan
- ☐ Copie des 4 pages du dernier avis d'imposition
- ☐ Copie de la dernière quittance de loyer ou taxe foncière + justificatif (facture électricité, tel, etc.)

### POUR TOUS LES DOSSIERS

---

- ☐ Lettre d'engagement de pré-réservation remplie et signée
- ☐ Chèque de 290€ à l'ordre de la Résidence 384
- ☐ Fiche de renseignements concernant le candidat remplie
- ☐ Fiche de renseignements concernant le(s) garant(s) remplie



Résidence  
**384**

## FICHE DE RENSEIGNEMENTS DU CANDIDAT LOCATAIRE

### ETAT CIVIL

NOM, PRENOM \_\_\_\_\_

DATE DE NAISSANCE \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_

NATIONALITE \_\_\_\_\_

### COORDONNEES

ADRESSE ACTUELLE \_\_\_\_\_

CODE POSTAL \_\_\_\_\_

VILLE / PAYS \_\_\_\_\_

TELEPHONE FIXE \_\_\_\_\_

PORTABLE \_\_\_\_\_

MAIL \_\_\_\_\_

### PARENTS

	PARENT 1	PARENT 2
NOM, PRENOM	_____	_____
ADRESSE	_____	_____
CODE POSTAL	_____	_____
VILLE / PAYS	_____	_____
TELEPHONE FIXE	_____	_____
PORTABLE	_____	_____
MAIL	_____	_____

☐ **ETUDIANT**

**ou**

☐ **SALARIE**

ETUDES 2026-2027 \_\_\_\_\_

ETABLISSEMENT \_\_\_\_\_

ADRESSE \_\_\_\_\_

CODE POSTAL \_\_\_\_\_

VILLE / PAYS \_\_\_\_\_

TELEPHONE \_\_\_\_\_

PROFESSION \_\_\_\_\_

EMPLOYEUR \_\_\_\_\_

ADRESSE \_\_\_\_\_

CODE POSTAL \_\_\_\_\_

VILLE \_\_\_\_\_

TELEPHONE \_\_\_\_\_

**Merci de joindre un RIB** // Le candidat autorise la Résidence 384 à effectuer le contrôle de ces renseignements.

**SAS RESIDENCE 384**

384 Avenue Du Club Hippique | BAT B | 13090 Aix-en-Provence  
Tel. 06 20 24 68 11 | [www.residence384.fr](http://www.residence384.fr) | [admin@residence384.fr](mailto:admin@residence384.fr)  
SIRET 848 141 453 0001 | APE 7010Z



Résidence  
384

## FICHE DE RENSEIGNEMENTS DU GARANT

### ETAT CIVIL

NOM, PRENOM \_\_\_\_\_  
DATE DE NAISSANCE \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_  
NATIONALITE \_\_\_\_\_  
LIEN DE PARENTE \_\_\_\_\_

### COORDONNEES

☐ LOCATAIRE      ☐ PROPRIETAIRE  
ADRESSE ACTUELLE \_\_\_\_\_  
CODE POSTAL \_\_\_\_\_  
VILLE / PAYS \_\_\_\_\_  
TELEPHONE FIXE \_\_\_\_\_  
PORTABLE \_\_\_\_\_  
MAIL \_\_\_\_\_

### EMPL01

PROFESSION \_\_\_\_\_  
EMPLOYEUR \_\_\_\_\_  
ADRESSE \_\_\_\_\_  
CODE POSTAL \_\_\_\_\_  
VILLE / PAYS \_\_\_\_\_  
TELEPHONE \_\_\_\_\_  
DATE D'EMBAUCHE \_\_\_\_\_  
SALAIRE MENSUEL \_\_\_\_\_

**Merci de joindre un RIB.** Le candidat autorise la Résidence 384 à effectuer le contrôle de ces renseignements.

#### SAS RESIDENCE 384

384 Avenue Du Club Hippique | BAT B | 13090 Aix-en-Provence  
Tel. 06 20 24 68 11 | [www.residence384.fr](http://www.residence384.fr) | [admin@residence384.fr](mailto:admin@residence384.fr)  
SIRET 848 141 453 0001 | APE 7010Z